

105 年度農地銀行專訪系列報導

東方美人茶之故鄉——峨眉鄉農會

文圖／企劃處 徐宏明



峨眉鄉農會總幹事郭素玉。

峨眉鄉位於新竹縣西南端，由於地屬丘陵，農產品以水稻、茶葉及柑橘為主，畜禽養殖為輔，農牧業人口佔總人口一半以上。可耕地面積為 1,101.82 公頃，佔全縣總耕地面積 6.1%。相傳由英國女王親自命名的東方美人茶，透過小綠葉蟬的叮咬而產生，獨特的熟果香和蜂蜜香氣，是峨眉鄉農會最具知名度的農特產業，也是峨眉鄉農會重點行銷的農特產品之一。

峨眉鄉農會總幹事郭素玉—鼓勵青年從農

峨眉鄉農會總幹事郭素玉，在農業上努力及真誠付出，贏得在地農民的認同，也開啟農民的心門。在農地管理上，始終堅持「農地農用」的精神，不願看到農地荒廢或不當利用，因此十分配合農業政策的推行，大力鼓勵農地活化、青農返鄉耕作，讓農地獲得有效的運用。

郭總幹事表示「農會雖然資源有限，但為使青農回鄉，農會能做的就是盡量提供協助，希望青年農民收入至少有基本工資水準，維持基本生活條件後，再逐步讓年輕農民擴大農地經營。」目前，峨眉鄉農會積極參與農地銀行儲備利用計畫，希望透過農會辦理農地儲備措施，讓轄區內農地有更良好的運用，也能提高農民的收入，達到青農順利返鄉營農的目標。



新竹縣峨眉鄉農會農地銀行承辦人周志焜。

農地銀行承辦人周志焜 —農地媒合的好幫手

峨眉鄉農會農地銀行承辦人周志焜，自該業務 96 年開辦至今將近 10 年的光陰，持續協助地方農民進行農地媒合。個性敦厚樸實的志焜，秉持服務農民的熱忱與理念，默默耕耘付出。基於多年來對農民們服務和農地的感情，不忍見休耕荒廢農地無人耕作或被不當使用，希望峨眉鄉農地能夠利用獨有的自然條件好好從事農地利用，志焜因此開始扮演起農地媒人。媒合農地的過程也會有遭遇阻礙的時候，例如部分年長的地主由於對農地租賃仍存誤解，以為出租農地仍適用耕地三七五減租條例規定，擔心未來農地不易收回，只要聽到需要簽訂契約便不願出租，降低出租農地之意願。即便如此，志焜仍會在許多宣導或意見交流的場合，持續和地主們解釋現行農地租賃已與耕地三七五租約無

關，並以實際案例溝通說明，澄清誤會，努力增加農地媒合機會。

志焜分享媒合農地過程之辛苦及趣味：「曾經有一塊欲出租的農地，因為位置特殊，需要划過埤塘才能抵達。當時帶了幾組要承租的青農看地，須靠大家一起划著竹筏，才看到那塊農地。」特殊的經驗令他難忘。除了秉持一顆服務農民的心，在農業知識領域，志焜也不斷充實自己，他認為：「透過不斷學習，才能將最新的政策動向及議題回饋給農民，讓農民能夠專心在農地上好好經營」。

專業農民劉盛展、方依萍 —友善農地精神讓地主更安心

人稱「阿展哥」的劉盛展是標準的農家子弟，自幼幫父親插秧學習農務，造就慢活樂天的性格，對土地有著深厚的情



無負擔農場主人—劉盛展（右）、方依萍（左）。

感。由於自小看父親耕作施用農藥，父親身體出現不適的情形，他就暗自發願，將來如果從農，一定要改變這種耕作的方式。阿展哥出社會後雖曾開過計程車、經營過薑母鴨店、咖啡館等，幾年前仍決定回鄉務農，投入有機農業，與妻子方依萍倆人開始經營「無負擔農場」，該農場完全不使用化學藥劑讓作物完全無負擔、農地也無負擔。在阿展哥的堅持理念下，培育出天然日曬的有機「三代米」、營養健康的有機鴨蛋等產品。當經營理念得到消費者認同，肯定了他們創業之初的種種堅持，讓他們更有信心往前走。

過去峨眉鄉的地主不易同意出租農地，但在峨眉鄉農會農地銀行積極進行相關的政策宣導及說明下，地主們也漸漸接受新訂的

農地租約與三七五租約並無相關之觀念，解除心中疑慮，並認同阿展哥對待農地的理念，相信阿展哥也能夠好好對待自己的農地後，開始紛紛將農地出租給阿展哥。因此他們夫妻倆的「無負擔農場」面積從最初的4公頃，擴大到目前的7公頃餘，這是地主安心出租而經營者用心經營之標準案例。此外，阿展哥更無私地將寶貴的農耕經驗，傳承給在地年輕的農友們，並常在農場裡舉辦各項體驗課程，不藏私的態度和提攜後進之心，真正落實「師徒制」精神，也讓農業活力的正能量在峨眉鄉擴散中。

青農黃明璋 —食農安全 結合農村體驗發揚

現年27歲的黃明璋是農業第3代，大學因就讀休閒觀光系，畢業後從事導遊、領

隊的工作，走遍各大風景遊樂區，當時壓根兒就沒有想過返鄉務農。近年因爺爺的年紀漸長、父親的身體狀況不佳，身為家中獨子的他遂決定返鄉務農，扛起經營家中「十二寮休閒農場」的重責大任。

明璋返鄉務農的前半年，幾乎每天都有不同的挑戰等著他。為了提升自己的專業度，陸續參加農業相關之研習課程，也加入新竹縣青年農民聯誼會，透過同儕意見，交換務農經驗並激盪創意。明璋更結合休閒觀光與農業，讓遊客在進行農村體驗時，也能夠接收到明璋所傳達食農安全的理念。他在以種植蔬菜為主農地上，應用生物科技培育有機肥料，以蚯蚓糞肥培植來增加土地的肥沃度，把園中飼養雞隻的雞糞、雞毛加上香菇包與木屑等物混合為肥料，提供農作物天然又優質的養分，為農地注入肥沃的營養品。他說：「唯有好農地，才能種出好的作物，吃到好的食物，才能有健康的身體，農地農用和食農教育一樣重要，這樣的堅持除了保護消費者，同時也保護家人不受到化肥威脅健康。」

返鄉務農至今 4 個年頭，每一次的導覽，明璋都盡力傳達食農教育、安全農業理念，他認為對環境與農產友善的做法，將是未來農業發展的趨勢。同時期盼未來峨眉鄉農會



「十二寮休閒農場」—青農黃明璋。

推動農地儲備利用制度，除了能讓更多荒廢地被活化，也能讓老農安心離農，吸引越來越多青年從農，用心耕耘，永續發展農業。

峨眉鄉農會雖然不屬於大型農會，但在瞭解政府推動農地活化、農村再生等政策，願意配合農地銀行轉型盡一己之力，盡可能輔導青年從農，協助青年返鄉、提供友善農地、落實農地農用及促進農地規模化、集中化的效益，也讓我們看到峨眉鄉農會農地儲備希望的種子已逐漸萌芽。

地寶報你知

農地銀行轉型為農地儲備利用功能，除了原有農地出租、出售服務外，還增加了地主安心出租查詢功能，地主透過農地銀行出租後，可透過農地銀行查詢自己的農地如何被活化及耕作，在家也能輕鬆巡田水哦！

